

## ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της Αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία « ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΓΑΛΑΝΙΔΗ ΑΕ » ΤΗΣ 22 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024.

-----

Στο Χαϊδάρι σήμερα στις 22 Ιανουαρίου 2024 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00πμ συνήλθε σε συνεδρίαση η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας με το εξής θέμα ημερήσιας διάταξης :

**Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά ποσού ευρώ Εκατό χιλιάδων και τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού.**

Στη Γενική Συνέλευση λαμβάνουν μέρος οι εξής μέτοχοι :

1) Στέφανος Χρήστου Γαλανίδης, πολ.μηχανικός, κάτοικος Κηφισιάς, Αθ. Διάκου 50, με ΑΔΤ ΑΚ 695204/2013, με ΑΦΜ 125115879, κύριος Εκατόν πενήντα τεσσάρων χιλιάδων (154.000) ονομαστικών μετοχών και δικαιούχος ισάριθμων ψήφων στη Γενική Συνέλευση.

2) Χρήστος Ιωάννη Γαλανίδης, τεχν. Πολιτικός μηχανικός- Οικονομολόγος κάτοικος Κηφισιάς, Αθ. Διάκου 50, με ΑΔΤ Χ 573769/2003, με ΑΦΜ 003622156, κύριος Διακοσίων ογδόντα έξι χιλιάδων (286.000) ονομαστικών μετοχών και δικαιούχος ισάριθμων ψήφων στη Γενική Συνέλευση.

Διαπιστώνεται ότι παρίστανται και λαμβάνουν μέρος στη Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση όλοι οι μέτοχοι της εταιρείας που καλύπτουν το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου , οπότε η Συνέλευση έχει συνέλθει νόμιμα (καθολική Γενική Συνέλευση ) και βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία . Σύμφωνα με το άρθρο 16 του Καταστατικού στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Χρήστος Ιωάννη Γαλανίδης, που ορίζει γραμματέα τον Στέφανο Χρήστου Γαλανίδη.

Στη συνέχεια γίνεται έλεγχος των μετοχικών τίτλων των παριστάμενων μετόχων και διαπιστώνεται ότι στην Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση παρίστανται όλοι οι μέτοχοι της εταιρείας που εκπροσωπούν το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και επομένως υπάρχει νόμιμη σύγκλησή της και απαρτία για τη λήψη αποφάσεων στα θέματα ημερήσιας διάταξης . Μετά από την διαπίστωση αυτή εκλέγεται Πρόεδρος της Συνέλευσης ο Χρήστος Ιωάννη Γαλανίδης και γραμματέας ο Στέφανος Χρήστου Γαλανίδης.

Στη συνέχεια η Γενική Συνέλευση συζητά το θέμα της ημερήσιας διάταξης, όπως αυτό αναφέρθηκαν παραπάνω .

### **ΘΕΜΑ:**

Ο Πρόεδρος πληροφορεί τα μέλη ότι επιβάλλεται η μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου λόγω υπερβάλλουσας και αναξιοποίητης ρευστότητας με μείωση του πλήθους των μετοχών και καταβολή μετρητών στους μετόχους και την τροποποίηση του άρθρ.5 παρ.1 του Καταστατικού της εταιρείας.

Κατόπιν αυτού προτείνει την ακύρωση των είκοσι χιλιάδων (20.000) παλαιών μετοχών της εταιρείας ονομαστικής αξίας πέντε ΕΥΡΩ (5,00) καθεμίας.

Η Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, αφού συζήτησε διεξοδικά το θέμα, ομόφωνα αποφασίζει την μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 100.000,00 ΕΥΡΩ, με επιστροφή μετρητών στους μετόχους της και με την ακύρωση των είκοσι χιλιάδων (20.000) παλαιών μετοχών. Μετά από την μείωση αυτή το μετοχικό κεφάλαιο θα αποτελείται πλέον από Δύο εκατομμύρια εκατό χιλιάδες (2.100.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε τετρακόσιες είκοσι χιλιάδες (420.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας πέντε (5,00) ΕΥΡΩ καθεμίας.

Έτσι τροποποιείται το άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρείας και διατυπώνεται ως εξής:

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β**

### **ΑΡΘΡΟ 5**

#### **ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

##### **ΑΡΘΡΟ 5**

1. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε Δύο εκατομμύρια εκατό χιλιάδες (2.100.000,00) ΕΥΡΩ και διαιρείται σε τετρακόσιες είκοσι χιλιάδες (420.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας πέντε (5,00) ΕΥΡΩ η κάθε μία.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο δημιουργήθηκε :

α) Με την εισφορά ποσού δραχμών τριάντα εννέα εκατομμυρίων πενήντα εννέα χιλιάδων εκατόν είκοσι πέντε (39.059.125) προερχόμενου :

1) από την καθαρή θέση της μετατρεπόμενης με το συμβόλαιο 20130/12-12-1986 του συμβ/φου Πειραιά Ιωάννη Κουτσούκου ομόρρυθμης εταιρείας «ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ» ανερχόμενη στο ποσό των έξι εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα εννιά χιλιάδων εκατόν είκοσι πέντε (6.259.125) δρχ. και

2) από τις καταθέσεις των εταίρων της, ανερχόμενες στο ποσό των τριάντα δύο εκατομμυρίων οκτακοσίων χιλιάδων (32.800.000) δρχ.

β) Με την καταβολή από τα μόνα μέλη της παραπάνω ομόρρυθμης εταιρείας που μετατράπηκε σε ανώνυμη εταιρεία, μετρητών μέχρι να συμπληρωθεί το μετοχικό κεφάλαιο ποσού δραχμών δέκα εκατομμυρίων εννιακοσίων σαράντα χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα πέντε (10.940.875).

γ) Με την καταβολή σε μετρητά πενήντα εκατομμυρίων δρχ. (50.000.000), σύμφωνα με την από 14 Σεπτεμβρίου 1998 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων .

δ) Με την Κεφαλαιοποίηση, μέρους του Υπολοίπου κερδών εις νέον ποσού δρχ. εκατόν τριάντα εκατομμυρίων (130.000.000) δρχ. και την καταβολή σε μετρητά ποσού δρχ. είκοσι εκατομμυρίων (20.000.000), σύμφωνα με την από 08/11/1999 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης Μετόχων με την έκδοση τριακοσίων χιλιάδων (300.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών αξίας πεντακοσίων (500) δρχ. η κάθε μία.. Σύμφωνα με την ίδια απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, αντικαθίσταται οι τέσσερις χιλιάδες (4.000) δρχ. μετοχές της εταιρείας ονομαστικής αξίας είκοσι πέντε χιλιάδων (25.000) δρχ. η κάθε μία με την έκδοση διακοσίων χιλιάδων (200.000) δρχ. νέων κοινών ονομαστικών μετοχών αξίας πεντακοσίων (500)δρχ. η καθεμία .



ε) Με την καταβολή σε μετρητά εκατόν σαράντα εκατομμυρίων 140.000.000 δρχ. σύμφωνα με την από 30 Ιουνίου 2000 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και με την έκδοση διακοσίων ογδόντα χιλιάδων (280.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών αξίας πεντακοσίων (500) δρχ. η κάθε μία.

στ) Με την κεφαλαιοποίηση ποσού δέκα οκτώ εκατομμυρίων εννιακοσίων χιλιάδων (18.900.000) δραχμών από τα αποθεματικά της εταιρείας και τη μετατροπή στη συνέχεια του κεφαλαίου της εταιρείας (ανερχόμενου σε 408.900.000 δραχμές) σε ένα εκατομμύριο διακόσιες χιλιάδες (1.200.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο διακόσιες χιλιάδες (1.200.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1) ΕΥΡΩ καθεμίας, σύμφωνα με την από 31.12.2001 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

ζ) Με την από 5.9.2002 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αυξάνεται κατά ένα εκατομμύριο εκατόν εβδομήντα εννέα χιλιάδες (1.179.000,00) ΕΥΡΩ, που προήλθε από την συγχώνευση με απορρόφηση των παρακάτω ανωνύμων εταιρειών : α) της εταιρείας «ΔΟΜΗΣΗ ΛΕΣΒΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με αριθμό ΜΑΕ 45530/82/Β/00/5, βάσει του κ.ν.2190/20, όπως ισχύει και του Ν.2166/93, όπως ισχύει που εισέφερε κεφάλαιο πεντακοσίων ογδόντα οκτώ χιλιάδων (588.000,00) ΕΥΡΩ, σύμφωνα με την από 16.5.2002 έκθεση διαπίστωσης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, του Ορκωτού ελεγκτού Δήμου Ν. Πιτέλη, με βάση τον Ισολογισμό της 15.4.2002 και β) της εταιρείας «ΑΨΙΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με ΜΑΕ 35620/01/Β/96/206, βάσει των ιδίων ως άνω νόμων, που εισέφερε κεφάλαιο πεντακοσίων ενενήντα ενός χιλιάδων (591.000,00) ΕΥΡΩ, σύμφωνα με την από 30.4.2002 έκθεση διαπίστωσης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, του Ορκωτού ελεγκτού Δήμου Ν. Πιτέλη, με βάση τον Ισολογισμό της 15.4.2002.

η) Με την από 31/12/2002 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αυξάνεται κατά 11.780,00 ΕΥΡΩ, που προέρχεται από την αξία αναπροσαρμογής ακινήτων (11.778,97 ΕΥΡΩ) και από 1,03 ΕΥΡΩ (προς στρογγυλοποίηση). Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε σε δύο εκατομμύρια τριακόσιες ενενήντα χιλιάδες επτακόσια ογδόντα (2.390.780,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε δύο εκατομμύρια τριακόσιες ενενήντα χιλιάδες επτακόσιες ογδόντα (2.390.780) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1)ΕΥΡΩ καθεμίας.

θ) Με την από 29/12/2006 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αυξάνεται κατά 33.715,00 ΕΥΡΩ, που προέρχεται από την αξία αναπροσαρμογής ακινήτων (33.714,61 ΕΥΡΩ) και από 0,39 ΕΥΡΩ (προς στρογγυλοποίηση). Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε δύο εκατομμύρια τετρακόσιες είκοσι τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια ενενήντα πέντε (2.424.495,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε δύο εκατομμύρια τετρακόσιες είκοσι τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια ενενήντα πέντε ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ΕΥΡΩ καθεμίας.

ι) Με την από 30/06/2009 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αυξάνεται κατά εννιακόσιες είκοσι δύο χιλιάδες εννιακόσια πενήντα πέντε ΕΥΡΩ(922.955,00),που προέρχεται από την αξία αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων (186.519,15 ΕΥΡΩ), από τα αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών



διατάξεων νόμων(736.428,46 ΕΥΡΩ) και από 7,39 μετρητά προς στρογγυλοποίηση. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια τριακόσιες σαράντα επτά χιλιάδες τετρακόσια πενήντα ΕΥΡΩ (3.347.450,00),διαιρούμενο σε εξακόσιες εξήντα εννέα χιλιάδες τετρακόσιες ενενήντα ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας πέντε (5) ΕΥΡΩ καθεμιάς.

κ) Σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 18<sup>ης</sup> Μαΐου 2012, μειώνεται το μετοχικό κεφάλαιο κατά 447.450,00 ΕΥΡΩ, με επιστροφή μετρητών στους μετόχους της και ακυρώνονται οι ογδόντα εννέα χιλιάδες τετρακόσιες ενενήντα (89.490) παλαιές μετοχές . Μετά από την μείωση αυτή το μετοχικό κεφάλαιο θα αποτελείται πλέον από Δύο εκατομμύρια εννιακόσιες χιλιάδες (2.900.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε πεντακόσιες ογδόντα χιλιάδες (580.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πέντε (5,00) ΕΥΡΩ καθεμιάς.

λ) Σύμφωνα με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 28<sup>ης</sup> Ιουνίου 2013, μειώνεται το μετοχικό κεφάλαιο κατά 400.000,00 ΕΥΡΩ, με επιστροφή μετρητών στους μετόχους της και ακυρώνονται οι ογδόντα χιλιάδες (80.000) παλαιές μετοχές . Μετά από την μείωση αυτή το μετοχικό κεφάλαιο θα αποτελείται πλέον από Δύο εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (2.500.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε πεντακόσιες χιλιάδες (500.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πέντε (5,00) ΕΥΡΩ καθεμιάς.

μ) Σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 10<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2014, αυξάνεται το μετοχικό κεφάλαιο κατά 110.500,00 ΕΥΡΩ, που προέρχεται από την αξία αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων (110.442,98) και από 57,02 ΕΥΡΩ μετρητά προς στρογγυλοποίηση. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια εξακόσιες δέκα χιλιάδες πεντακόσια ΕΥΡΩ (2.610.500,00), διαιρούμενο σε πεντακόσιες είκοσι δύο χιλιάδες εκατό ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας πέντε (5) ΕΥΡΩ καθεμιάς.

ν) Σύμφωνα με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 10<sup>ης</sup> Ιουλίου 2020, μειώνεται το μετοχικό κεφάλαιο κατά 210.500,00 ΕΥΡΩ, με επιστροφή μετρητών στους μετόχους της και ακυρώνονται οι σαράντα δύο χιλιάδες εκατό (42.100) παλαιές μετοχές. Μετά από την μείωση αυτή το μετοχικό κεφάλαιο θα αποτελείται πλέον από Δύο εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες (2.400.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε τετρακόσιες ογδόντα χιλιάδες (480.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πέντε (5,00) ΕΥΡΩ καθεμιάς.

ξ) Σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 4<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2022, μειώνεται το μετοχικό κεφάλαιο κατά 200.000,00 ΕΥΡΩ, με επιστροφή μετρητών στους μετόχους της και ακυρώνονται οι σαράντα χιλιάδες (40.000) παλαιές μετοχές. Μετά από την μείωση αυτή το μετοχικό κεφάλαιο θα αποτελείται πλέον από Δύο εκατομμύρια διακόσιες χιλιάδες (2.200.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε τετρακόσιες σαράντα χιλιάδες (440.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πέντε (5,00) ΕΥΡΩ καθεμιάς.

ο) Σύμφωνα με την απόφαση της Αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 22<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2024, μειώνεται το μετοχικό κεφάλαιο κατά 100.000,00 ΕΥΡΩ, με επιστροφή μετρητών στους μετόχους της και ακυρώνονται οι είκοσι χιλιάδες (20.000) παλαιές μετοχές. Μετά από την μείωση αυτή το μετοχικό κεφάλαιο θα αποτελείται πλέον από Δύο εκατομμύρια εκατό χιλιάδες (2.100.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε τετρακόσιες είκοσι χιλιάδες (420.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πέντε (5,00) ΕΥΡΩ καθεμιάς.

2. Κατά την πρώτη πενταετία από την ίδρυση της εταιρείας το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται, με απόφαση του που θα ληφθεί με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του, να αυξήσει το μετοχικό κεφάλαιο με έκδοση νέων μετοχών. Το ποσό των αυξήσεων δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του αρχικού κεφαλαίου.

Η εξουσία αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να χορηγείται και από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τα πέντε (5) έτη. Στην περίπτωση αυτή, το κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου, που υπάρχει κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο διοικητικό συμβούλιο η εξουσία για αύξηση του κεφαλαίου. Η εξουσία αυτή του διοικητικού συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται με απόφαση της γενικής συνέλευσης για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει την πενταετία για κάθε χορηγούμενη ανανέωση.

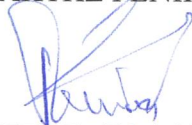
3. Η Γενική Συνέλευση της εταιρείας για χρονικό διάστημα πέντε ετών από τη σύσταση της εταιρείας, δικαιούται με απόφαση της που θα ληφθεί με τη συνήθη απαρτία και πλειοψηφία (σύμφωνα με το άρθρο 14 παράγραφοι 1,2, και 3 του καταστατικού) να αυξήσει το εταιρικό κεφάλαιο με έκδοση νέων μετοχών, μέχρι το οκταπλάσιο του αρχικά καταβεβλημένου κεφαλαίου ή του διπλάσιου από την έγκριση σχετικής τροποποίησης του καταστατικού. Η αύξηση αυτή μπορεί να γίνει είτε σταδιακά, είτε μια φορά.

4. Οι αυξήσεις που αποφασίζονται με τις παραπάνω παραγράφους 2 και 3 αποτελούν τροποποίηση του καταστατικού, δεν υπόκεινται όμως σε διοικητική έγκριση, όπου αυτή απαιτείται κατά τον νόμο 4548/2018.

Μετά από εισήγηση του Προέδρου κ. Χρήστου Ι. Γαλανίδη και εφ' όσον εκπροσωπείται το 100% του μετοχικού κεφαλαίου, εγκρίνεται παμψηφεί η μη δημοσίευση της προσκλήσεως της παρούσας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων στον ημερήσιο τύπο και οικονομικό τύπο, καθώς και στο φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Φ.Ε.Κ.).

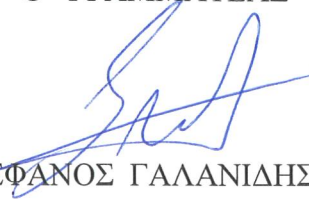
Στη συνέχεια αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης περατώνονται οι εργασίες της Έκτακτης Συνέλευσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΑΥΤΟΚΛΗΤΗΣ  
ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ



ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ